

d'Ivry-sur-Seine. Les loyers seront prévus pour accueillir des entreprises et des start-up travaillant dans le secteur de la biotechnologie et de la gérontologie. Des bureaux, laboratoires et locaux communs, dont un amphithéâtre, sont prévus. Enfin, la bourse de l'innovation Charles-Foix, déjà existante, sera développée.

#### 4 Le Cedib

**La bio-ingénierie** concerne l'ensemble des disciplines scientifiques (physique, chimie, mathématiques, sciences de l'ingénieur) dont la biologie a besoin pour se développer dans les secteurs de la santé, de l'environnement, de l'agro-alimentaire... Le centre européen d'Innovation en bio-ingénierie (Cedib) se concentre plus particulièrement sur deux thématiques: la bioanalyse et l'imagerie. Avec l'aide du fonds européen, environ 3 000 m<sup>2</sup> de locaux (hors équipement scientifique) seront construits à proximité de la gare RER d'Ivry-sur-Seine. Le montant des loyers devra être attractif pour accueillir de nouveaux porteurs de projets. Cet important équipement de recherche et de valorisation scientifique dans les sciences du vivant sera ouvert aux élèves, aux étudiants et aux formations scientifiques et techniques.

#### 5 Un pôle d'image numérique

**Le futur institut Georges-Méliès**, situé dans le quartier du Vieil-Orly, comportera une école faisant appel aux technologies les plus avancées et adaptées aux normes haute définition. Un laboratoire de l'image permettant de développer le projet IRDA (institut de recherche pour le Développement et l'animation) et un incubateur dédié à la réalisation numérique sont également prévus. Attractif pour les jeunes, ce secteur de la production numérique est en pleine expansion. L'école développera des actions d'initiation et de perfectionnement aux NTIC vers les publics des quartiers sensibles.

#### 6 Le Matériaupôle

**Ce projet** vise à la création — à Vitry-sur-Seine —, et à l'animation d'un pôle d'excellence autour de la filière «matériaux». Il intègre des approches environnementales (cycle de vie, développement durable, ressources minières, etc.) et sensorielles (perception objective et subjective des objets). Il développe l'activité existante de l'association de préfiguration du Matériaupôle, complète d'autres projets régionaux et associe les acteurs du monde de l'art, du design, de la science et de l'industrie. Il s'adresse aux créateurs d'entreprises utilisant et transformant les matériaux, aux établissements de recherche, aux artistes, aux architectes et aux étudiants.

#### 7 L'antenne territoriale de l'énergie et de l'environnement

**Depuis 2007**, cette antenne informe et conseille les communes, les aménageurs et les entreprises de Vitry-sur-Seine et Choisy-le-Roi sur les questions de l'amélioration de la qualité environnementale, de la maîtrise et de l'économie d'énergie. L'ambition de l'antenne est, avec le soutien du fonds Feder, de développer ses missions sur tout le territoire de Seine-Amont, et plus particulièrement auprès des TPE, PME, PMI et des aménageurs de ZAE: actions de sensibilisation, conseil en énergie et amélioration de l'efficacité énergétique, charte de qualité environnementale, développement de l'utilisation des sources d'énergie locale et renouvelable.

#### 8 Les bords de Seine

**Un vaste programme** de requalification des bords de Seine est en cours afin de rendre les berges accessibles aux habitants et de valoriser le patrimoine fluvial. Le Feder soutient des opérations de renaturation des berges quai des Gondoles à Choisy-le-Roi sur la rive droite (580 mètres); site de la plage à Ivry-sur-Seine et Vitry-sur-Seine sur la rive gauche (1 500 mètres) et le long des berges d'Orly (600 mètres).

#### 9 Un pôle d'appui aux créateurs et repreneurs d'entreprise

**Ce pôle**, en ZFU de Choisy-le-Roi-Orly, prévoit d'héberger dans de nouveaux bâtiments des locaux d'activités, un centre de ressources et une école du management pour jeunes entrepreneurs. Le centre de ressources proposera conseils, aides techniques, sociales, fiscales et juridiques pour toutes les entreprises créées ou en création. Un des enjeux de ce projet est de favoriser l'implantation d'entreprises et l'accès à l'emploi des habitants des Zus situées à proximité (grand ensemble Orly-Choisy-le-Roi et Les Dalles) et de redynamiser la zone d'activités des Cosmonautes située dans cette ZFU.

##### glossaire

**EPA-Orsa**: établissement public d'aménagement Orly-Rungis-Seine-Amont

**Feder**: fonds européen de développement régional

**NTIC**: nouvelles technologies de l'information et de la communication

**OIN**: opération d'intérêt national

**ZFU**: zone franche urbaine

**ZAE**: zone d'activités économiques

**Zus**: zone urbaine sensible

##### Seine-Amont développement

8-10 place de l'Église, 94200 Ivry-sur-Seine

téléphone 01 56 20 10 22, télécopie 01 45 21 46 36

contact@seine-amont-in-europe.eu, www.seine-amont-in-europe.eu





**Seine-Amont développement** est une association qui regroupe 5 villes — Alfortville, Choisy-le-Roi, Ivry-sur-Seine, Orly, Vitry-sur-Seine — où vivent 239 000 habitants, ainsi que le conseil général du Val-de-Marne.

**Dès 1994**, ce territoire a été reconnu comme site stratégique du schéma de développement de la région Île-de-France, puis inscrit comme site prioritaire au contrat de plan État-Région 2000-2006. Depuis 2007, il est inclus dans une opération d'urbanisme d'intérêt national (OIN) Orly-Rungis-Seine-Amont. **Initié fin 2006** dans le prolongement du projet de territoire de Seine-Amont développement, le projet **Seine-Amont in'Europe** a pour ambition de conduire une stratégie de développement durable qui englobe redynamisation économique, renouvellement urbain, préservation de l'environnement et participation active des habitants aux activités et aux emplois créés localement. Seule une approche intercommunale pouvait apporter une réponse cohérente et adaptée à ce projet de grande ampleur. **En 2008**, Seine-Amont in'Europe a été déclaré éligible aux subventions européennes du **Feder** et du **Fse**. Le programme d'actions s'ordonne autour de 3 axes qui se déclinent en 9 opérations bénéficiant de ces fonds structurels européens. Sa durée de réalisation est de 6 ans (2007-2013).

## 3 axes

### 1 S'engager dans l'économie de la connaissance

**La Seine-Amont** dispose de nombreuses ressources pour valoriser les activités de recherche et à fort contenu technologique. Son territoire, labellisé au titre de pôles de compétitivité (Medicen, Cap Digital) accueille des laboratoires, centres de recherche, instituts et écoles comme le centre de recherche et de production de Sanofi Aventis, le CNRS Vitry-Thiais et l'institut des bio-matériaux, Elastopôle, l'hôpital Charles-Foix... Si l'accompagnement économique des projets existe déjà, il souffre de moyens d'actions limités et d'un manque de synergie entre les différents acteurs. L'intervention du Feder permettra de mieux soutenir les clusters (sciences du vivant, matériaux, industries liées au numérique), de favoriser l'emploi et la formation des professions de santé mais aussi de services aux salariés et aux entreprises et de promouvoir une véritable culture scientifique, technique et industrielle sur l'ensemble du territoire.

### 2 Faire de la Seine-Amont un laboratoire du développement durable

**La Seine** constitue à la fois un immense atout et un espace fragile. La reconquête et l'aménagement de ses berges s'inscrivent dans une logique de continuité spatiale et de préservation des équilibres écologiques. Ce projet, ainsi que les opérations de renouvellement urbain, de soutien aux activités économiques et de maîtrise de l'énergie, s'élaborent dans une approche transversale du développement durable.

### 3 Favoriser l'initiative et l'emploi dans les quartiers en difficulté

**Une des orientations** majeures du projet Seine-Amont in'Europe est d'améliorer la situation des populations vivant en Zus et autour des zones franches urbaines. Toutes les initiatives et les outils susceptibles de développer l'activité, l'emploi et la formation dans les quartiers en difficulté seront détectés, encouragés et soutenus.

## 9 opérations

### 1 Un centre de ressources intercommunal

**Au service** du développement, de l'innovation, de l'entrepreneuriat et de l'emploi, ce centre de ressources fonctionnera comme une plate-forme de services. Il répond à des missions essentielles telles que soutenir les initiatives en faveur des pôles et filières innovantes; accompagner les entreprises et les créateurs avec une attention particulière portée aux acteurs intervenant dans les quartiers en Zus et en ZFU; adapter l'insertion et l'offre de formation (initiale et continue) aux besoins actuels et futurs des activités économiques stratégiques du territoire en ciblant notamment les publics résidant en Zus. L'ouverture du centre de ressources est prévue courant 2009.

### 2 Un pôle d'activités

**Réalisation d'une étude de faisabilité** conduite par l'EPA Orsa, portant sur un pôle d'activités dédié aux entreprises innovantes, en particulier dans le secteur des biotechnologies. Cette étude permettra de se prononcer sur l'attractivité d'une offre immobilière située dans le secteur des

Ardoines à Vitry-sur-Seine. Objectif: déterminer un site et un produit immobilier adaptés aux laboratoires et entreprises innovantes.

### 3 Un pôle d'excellence géronto-technologique

**L'hôpital Charles-Foix**, premier centre hospitalier gériatrique en France, est appelé à devenir un pôle majeur dans le domaine de la gérontologie et de l'allongement de la vie. L'opération financée dans le cadre du Feder comprend plusieurs volets. La création d'un réseau de compétences pour les acteurs de la géronto-technologie regroupant laboratoires universitaires, écoles d'ingénieurs, professionnels de santé et entreprises; l'aide au transfert de technologie entre la recherche et le monde de l'entreprise; le financement de projets innovants dans le domaine du bio médical et de la géronto-technologie; le soutien à la création de nouveaux produits (appareillages médicaux par exemple) et de nouveaux services; le renforcement de la formation des intervenants en gérontologie; la construction à partir de 2010, d'une offre immobilière de 4 000 m<sup>2</sup>, à proximité du centre-ville